



D S W PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

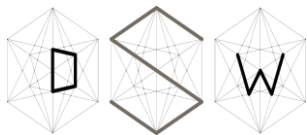
e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

CZĘŚĆ OPISOWA:

1. DANE PODSTAWOWE I INFORMACJE OGÓLNE	9
1.1 Data opracowania, nr i data umowy, dane Zleceniodawcy i Zleceniobiorcy	9
1.2 Przedmiot, cel i zakres opracowania	10
1.3 Podstawy materialno-prawne opracowania	10
1.4 przedmiot opracowania	11
2. BUDYNEK – STAN ISTNIEJĄCY	11
2.1 Lokalizacja i obszar oddziaływania	11
2.2 Dojazd i układ komunikacyjny	12
2.3 Elementy budowlane, układ funkcjonalny i forma budynku	12
2.4 Gminna ewidencja zabytków	12
2.5 Eksploatacja górnicza	12
2.6 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	12
2.7 Dane liczbowe stanu istniejącego	13
2.8 Dostępność budynku dla osób niepełnosprawnych	13
2.9 Dostosowanie budynków do wymogów ochrony przeciwpożarowej	13
2.10 Ocena stanu technicznego budynku	13
2.11 Istniejące instalacje	14
4. ZAKRES PLANOWANYCH ZMIAN W OBIEKCIE	14
5. ZAKRES PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH	14
5.1 Forma budynku	14
5.2 Układ funkcjonalny	14
6. OPIS PROJEKTOWANYCH WYBURZEŃ I DEMONTAŻY	14
6.1 Zakres prac wyburzeniowych i rozbiórkowych	15
7. OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH	17
7.1 Remont pomieszczeń	17
7. UWAGI KOŃCOWE	38



D S W PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

CZĘŚĆ GRAFICZNA:

Z-01- Plan sytuacyjny skala 1:500

A-01 – Rzut sali nr 55_Rzut demontaż 1:50;

A-02 – Rzut sali nr 55_Elementy nowo projektowane 1:50;

A-03- Rzut sali nr 55_Rzut sufitu i oświetlenia 1:50;

A-04 – Rzut sali nr 55_Rzut aranżacja 1:50;

A-05- Rzut sali nr 43_Rzut demontaż 1:50;

A-06 – Rzut sali nr 43_Elementy nowo projektowane 1:50;

A-07- Rzut sali nr 43_Rzut sufitu i oświetlenia 1:50;

A-08 – Rzut sali nr 43_Rzut aranżacja 1:50;

A-09- Rzut sali nr 90_Rzut demontaż 1:50;

A-10 – Rzut sali nr 90_Elementy nowo projektowane 1:50;

A-11- Rzut sali nr 90_Rzut sufitu i oświetlenia 1:50;

A-12 – Rzut sali nr 90_Rzut aranżacja 1:50;

A-13 – Rzut sali nr 88_Rzut demontaż 1:50;

A-14 – Rzut sali nr 88_Elementy nowo projektowane 1:50;

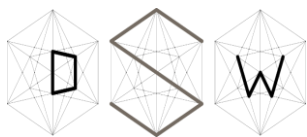
A-15- Rzut sali nr 88_Rzut sufitu i oświetlenia 1:50;

A-16 – Rzut sali nr 88_Rzut aranżacja 1:50;

1. DANE PODSTAWOWE I INFORMACJE OGÓLNE.

1.1 Data opracowania, nr i data umowy, dane Zlecniodawcy i Zleceniobiorcy.

Data opracowania:	Kwiecień 2024 r.
Numer umowy:	Umowa nr WL.273.7.2024 z dnia 18.03.2024 r.
Obiekt:	BUDYNEK OŚWIATY – 4 PRACOWNIE Plac Londzina 3, 43-400 Cieszyn
Kategoria obiektu budowlanego:	IX (budynki nauki i oświaty)
Dane Zlecniodawcy:	Zespół Szkół Ekonomiczno-Gastronomicznych Plac Londzina 3 w Cieszynie
Dane Zleceniobiorcy:	DSW PROJEKT SP. Z O.O. ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów



D S W PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

1.2 Przedmiot, cel i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej modernizacji czterech pracowni w budynku Zespołu Szkół Ekonomiczno-Gastronomicznych w Cieszynie

Dokumentację opracowano w oparciu o:

- wizję lokalną w obiekcie
- dokumentację fotograficzną
- inwentaryzację wielobranżową
- ustalenia z Zamawiającym
- opinię Wojewódzkiego Konserwatora Ochrony zabytków
Delegatura w Bielsku-Białej

1.3 Podstawy materialno-prawne opracowania.

Podstawa opracowania:

- Wizja lokalna
- Ustalenia z Zamawiającym
- Umowa z Zamawiającym

Obowiązujące przepisy i normy, w szczególności:

- 1) Ustawa z dn. 07.07.1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r. Poz. 2351 z późn. zm.),
- 2) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U z 2021 r. poz. 2454),
- 3) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2458),
- 4) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2351 z późn. zm.),
- 5) Ustawy z dnia 27.04.2001 r. - Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1973 z późn. zm.),
- 6) Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 poz. 2019 z późn. zm.)
- 7) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010 Nr 109 poz. 719 z późn. zm);
- 8) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.
w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U z 2003 r. Nr 120, poz.



D S W PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

9) Inne wiążące przepisy prawa oraz normy obowiązujące, w zakresie którego dotyczy niniejsza dokumentacja

1.4 przedmiot opracowania

Przedmiotem projektu jest remont pracowni zawodowych w budynku Zespołu Szkół Ekonomiczno-Gastronomicznych w Cieszynie, Plac Londzina 3

Zgodnie z art. 29 ustawy Prawo Budowlane jedyne roboty wymagające zgłoszenia to przebiecia stropów w celu montażu klimatyzatorów typu SPLIT.

Ich lokalizacja została przedłożona Wojewódzkiemu Konserwatorowi Ochrony Zabytków z Delegaturą w Bielsku-Białej, który nie wniósł uwag.

2. BUDYNEK – STAN ISTNIEJĄCY

2.1 Lokalizacja i obszar oddziaływania.

Obiekt oświaty, będący przedmiotem opracowania, zlokalizowany jest w Cieszynie przy Placu ks. Józefa Londzina 3, dojazd od ulicy Kochanowskiego i Korfatego.

W pobliżu działki zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, Kościół pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny, Klasztor o.o. Bonifratrów oraz Urząd Stanu Cywilnego.

NR DZIAŁKI: 42

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:

240301_1.0042.142

Obrys działki, na którym znajduje się przedmiotowy obiekt ma regularny kształt.

Działka zlokalizowana jest ścisłym śródmieściu, w czworokątnej zabudowie kwartałowej.

Przedmiotowy teren jest częściowo ogrodzony. Elewacja północno-wschodnia graniczy bezpośrednio z chodnikiem.

Teren szkoły sąsiaduje z działkami nr 135/3; 137/2; 138; 139; 140; 161/1.

Obszar oddziaływania obiektu – obszar oddziaływania, zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 1c oraz art. 34 ust. 1 pkt 5W myśl art. 34 ust. 3 pkt. 5 ustawy Prawo budowlane projekt budowlany przedstawiony przez projektanta zawiera informację o obszarze oddziaływania obiektu. W świetle § 13a rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego informację o obszarze oddziaływania obiektu zawierać powinna: „wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które wyznaczono ten obszar; zasięg obszaru oddziaływania obiektu przedstawiony w formie opisowej lub graficznej albo informację, że



D S W PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce lub działkach, na których został zaprojektowany”.

2.2 Dojazd i układ komunikacyjny.

Nieruchomość położona przy Placu Londzina. Dojazd do obiektu realizowany przez bramę wjazdową wyłącznie dla pracowników placówki.

2.3 Elementy budowlane, układ funkcjonalny i forma budynku.

Gmach szkolny, wybudowany w 1910 r. na rzucie litery „L”, z półkolistym ryzalitem części centralnej, siedziba wielu szkół m.in. niemieckiej szkoły realnej, obecnie Zespół Szkół Ekonomiczno-Gastronomicznych im. Macierzy Ziemi Cieszyńskiej.

Pracownie objęte modernizacją to:

- **Pracownia Analizy Żywności /Pracowni Chemicznej (sala nr 55)**, która znajduje się na parterze budynku;
- **Pracownia Ekonomiczna (sala nr 43)**, która znajduje się na parterze budynku;
- **Pracownia Fotografii (sala nr 88)**, która znajduje się na 2 piętrze budynku;
- **Pracownia Reklamy/Pracownia Sprzedaży Usług Reklamowych (sala nr 90)** która znajduje się na 2 piętrze budynku;

2.4 Gminna ewidencja zabytków.

Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Cieszyn.

W kwietniu 2018r. decyzją Śląskiego Konserwatora Zabytków został wpisany do rejestru zabytków Historyczny Układ urbanistyczny miasta Cieszyna - Numer Rejestru Zabytków A/317/2018.

Jego zasięg obejmuje przedmiotowy budynek szkoły.

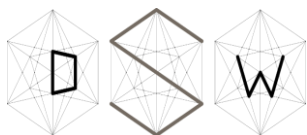
2.5 Eksploatacja górnicza.

Teren działki nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

2.6 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.

Kategoria obiektu budowlanego:

- **Kategoria IX** – budynki nauki i oświaty



D S W PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

2.7 Dane liczbowe stanu istniejącego.

- Pracownia Analizy Żywności/Pracowni Chemicznej (sala nr 55)
Powierzchnia użytkowa sali lekcyjnej: 73,14 m²
Wysokość pomieszczenia 361 cm,
Istniejąca posadzka- płytki ceramiczne .
- Pracownia Ekonomiczna (sala nr 43)
Powierzchnia użytkowa sali lekcyjnej: 56,12 m²
Wysokość pomieszczenia 394 cm,
Istniejąca posadzka- PCV .
- Pracownia Fotografii (sala nr 88 i 88A)
Powierzchnia użytkowa sali 88: 36,95 m²
Powierzchnia użytkowa sali 88A: 20,16 m²
Wysokość pomieszczenia 390 cm,
Istniejąca posadzka- PCV .
- Pracownia Reklamy/Pracownia Sprzedaży Usług Reklamowych (sala nr 90)
Powierzchnia użytkowa sali 90: 56,12 m²
Wysokość pomieszczenia 394 cm,
Istniejąca posadzka- PCV .

2.8 Dostępność budynku dla osób niepełnosprawnych.

Dostosowanie całego obiektu dla osób niepełnosprawnych nie jest zakresem przedmiotowego zadania.

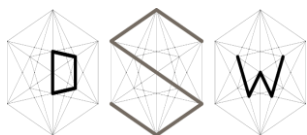
2.9 Dostosowanie budynków do wymogów ochrony przeciwpożarowej.

Dostosowanie budynku do wymogów ochrony przeciwpożarowej nie jest zakresem przedmiotowego zadania.

2.10 Ocena stanu technicznego budynku.

Ocenę techniczną wydano na podstawie oględzin dokonanych podczas wizji lokalnej projektantów.

Stan techniczny budynku ocenia się jako – dobry.



D S W PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

Przewiduje się remont wszystkich pomieszczeń wchodzących w skład 4 w/w pracowni z uwagi na wprowadzenie nowych form nauczania oraz wyposażenia pracowni w nowoczesny sprzęt dydaktyczny.

2.11 Istniejące instalacje.

Ocenę techniczną wydano na podstawie oględzin dokonanych podczas wizji lokalnej projektantów.

W budynku znajdują się instalacje:

- wodno- kanalizacyjne,
- hydrantowa
- elektroenergetyczna
- oświetleniowa (oprawy kasetonowe, sufitowe)
- teletechniczna
- odgromowa,
- c.o. (w oparciu o grzejniki stalowe podokienne)
- c.w.u.
- kanały wentylacji grawitacyjnej

STAN PROJEKTOWANY

4. ZAKRES PLANOWANYCH ZMIAN W OBIEKCIE.

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej modernizacji 4 pracowni w budynku Zespołu Szkół Ekonomiczno-Gastronomicznych w Cieszynie

Zakres prac obejmuje remont pomieszczeń sal lekcyjnych oraz pomieszczeń zapleczy zgodnie z częścią graficzną opracowania.

5. ZAKRES PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH.

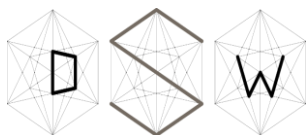
5.1 Forma budynku.

Nie projektuje się zmian w istniejącej formie budynku.

5.2 Układ funkcjonalny.

Układ funkcjonalny nie zmieni się w stosunku do stanu istniejącego.

6. OPIS PROJEKTOWANYCH WYBURZEŃ I DEMONTAŻY.



D S W PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

Prace demontażowe należy wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej właściwe uprawnienia budowlane. Należy stosować się do wymienionych poniżej zasad i zachować kolejność wykonywania poszczególnych prac.

6.1 Zakres prac wyburzeniowych i rozbiórkowych.

6.1.1. PRACOWNIA ANALIZY ŻYWNOŚCI /PRACOWNI CHEMICZNEJ (SALA NR 55) (max. ilość uczniów:24)

- renowacja drzwi wejściowych do sali;
- -nowa ściana działowa z drzwiami rozwieralnymi;
- -przebudowa ścianek działowych dla stanowisk uczniowskich (skrócenie);
- -wymiana okładzin ściennych;
- -roboty malarskie z przygotowaniem podłoża;
- -roboty różne:
- -odgruzowanie kominów;
- -wymiana kratki wentylacyjnej;
- -demontaż i ponowny montaż grzejników;
- -dostawa i montaż rolet okiennych;
- -zabezpieczenie istniejącej instalacji radiowęzła;
- -wymiana listew osłaniających przysufitowych;
- -naprawa tynków;
- -uzupełnienie płytek ściennych;
- -wymiana wentylatora ściennego wraz z zasilaniem, gniazdo do wentylatora;
- -uporządkowanie istniejącej instalacji elektrycznej i sieciowej;
- -instalacja gniazd 1-fazowych;
- -moc i rodzaj napięcia w pracowni : 3 fazy;
- -wymiana instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej ;
- -wymiana umywalek i zlewozmywaków;
- -wymiana podłączenia kuchni gazowych.

6.1.2. PRACOWNIA EKONOMICZNA (SALA NR 43)

(max. ilość uczniów:24)

- -renowacja drzwi wejściowych do sali;
- -zaślepienie nieczynnego przejścia do sąsiedniej sali;
- -roboty malarskie wraz z przygotowaniem podłoża;
- -roboty zabezpieczające;
- -biurka modułowe wraz z krzesłami (gniazda w blacie)
- -zmiany w instalacji elektrycznej zasilającej gniazda komputerowe i w instalacji sieciowej



D S W PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

- (rozproszanie przewodów do gniazd 230V i LAN dostarczanych wraz z meblami)
- -uporządkowanie istniejącej instalacji elektrycznej sieciowej;
- -moc i rodzaj napięcia w pracowni: 3 fazy

6.1.3. PRACOWNIA FOTOGRAFII (SALA NR 88)

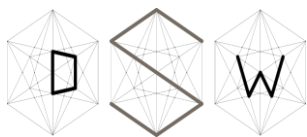
(max. ilość uczniów:16)

- -wykonanie okładziny sufitów z płyt g/k na ruszcie stalowym;
- -ścianka działowa z drzwiami przesuwными;
- -zaślepienie nieczynnego przejścia do sąsiedniej sali;
- -roboty malarskie wraz z przygotowaniem podłoża;
- -roboty zabezpieczające;
- -roboty różne:
- wymiana kratki wentylacyjnej;
- demontaż i ponowny montaż grzejnika;
- dostawa i montaż rolet okiennych
- zabezpieczenie istniejącej instalacji alarmowej i radiowęzła
- wymiana listew przysufitowych
- -biurka modułowe wraz z krzesłami (gniazda w blacie)
- -zmiany w instalacji elektrycznej zasilającej gniazda komputerowe i w instalacji sieciowej
- (rozproszanie przewodów do gniazd 230V i LAN dostarczanych wraz z meblami)
- -klimatyzację (montaż klimatyzatora inwerterowego typu SPLIT- jedn. zewn. i wewn.
(budynek wpisany do rejestru zabytków)
- -moc i rodzaj napięcia w pracowni: 3 fazy

6.1.4. PRACOWNIA REKLAMY/PRACOWNIA SPRZEDAŻY USŁUG REKLAMOWYCH (SALA NR 90)

(max. ilość uczniów:24)

- -ścianka działowa wygłuszająca z drzwiami jednoskrzydłowymi;
- -zaślepienie nieczynnego przejścia do sąsiedniej sali;
- -roboty malarskie wraz z przygotowaniem podłoża;
- -roboty posadzkowe;
- -roboty zabezpieczające;
- -roboty różne:
- wymiana kratki wentylacyjnej ;
- dostawa i montaż żaluzji okiennych ;
- demontaż i ponowny montaż grzejników;
- wymiana listew przysufitowych
- zmiana w instalacji elektrycznej zasilającej gniazda komputerowe i w instalacji sieciowej
- (rozproszanie przewodów do gniazd 230V i LAN dostarczanych wraz z meblami)



D S W PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

- -klimatyzację (montaż klimatyzatora inwerterowego typu SPLIT – (jednostka zewnętrzna i wewnętrzna)
- - Moc i rodzaj napięcia w pracowni: 3 fazy
- Uwagi Inwestora:
- -rozprowadzenie kabli elektrycznych i sieciowych w kanałach pod blatami
- -sugerowane doprowadzenie zasilania elektrycznego przez szafki ze switch
-

7. OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH.

7.1 Remont pomieszczeń.

7.1.2. Pracownia Analizy Żywności/Pracowni Chemicznej (sala nr 55)

- a) Roboty przygotowawcze: Zabezpieczenie istniejących instalacji w pomieszczeniu, okien i wszystkich elementów stałego wyposażenia. Demontaż elementów wskazanych w projekcie technicznych. Skucie istniejących płytek ściennych i podłogowych.
Projekt zakłada demontaż częściowy ścianek działowych zlokalizowanych na środku pracowni oraz rozbudowę we wskazanym miejscu. Należy zlikwidować obecne wyposażenie kuchni.
- b) Zaprojektowano ściankę działową, która tworzy potrzebne zaplecze pracowni.
Szczegółowe rozwiązanie materiałowe i konstrukcyjne znajduje się w projekcie technicznym.
- c) Wszystkie ściany/wnęki należy wypłytkować do wysokości 210 cm płytkami chemoodpornymi, przeznaczonymi do pracowni chemicznych. Ścianki działowe do wysokości 90 cm także wykończyć płytkami ceramicznymi
Podłogę także wyłożyć płytkami ceramicznymi chemoodpornymi.

Renowacja drzwi drewnianych – D1:

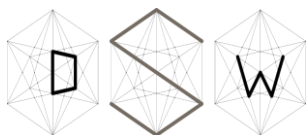
Istniejące drzwi wewnętrzne do sali:

- Występują liczne wyszczerbienia, pęknięcia i wyłamania drewna.
- Zniszczona powierzchnia malarska wielokrotnie nanoszona.
- Różna kolorystyka – kolory: biały, beżowy, brzoskwiniowy, ceglany, kremowy, oraz mieszane.
- Ościeżnice popękane i wypaczone. W wielu miejscach drzwi nie domykają się prawidłowo do ościeżnicy
- Zawiasy malowane

Drzwi przeznaczone do renowacji nie podlegają przeróbkom sposobu otwierania (na zewnątrz czy do wewnątrz pomieszczenia). Łącznie do renowacji przewidziano 1 parę drzwi.
Obecny stan drzwi przeznaczonych do renowacji pokryty jest grubą warstwą farb i lakierów oraz oryginalnym fornirem dębowym lub podobnym.

Projektuje się:

- demontaż istniejącej stolarki drzwiowej wewnętrznej [sukcesywnie kolejność uzgodnić z inwestorem]



- przewiezenie do warsztatu celem usunięcia starych warstw farby tylko preparatami chemicznymi
- dopuszcza się delikatnie przeszlifowanie drobnym papierem
- dokonanie naprawy ubytków
- uzupełnienie brakującego forniru
- podklejenie pęcherzy
- wyprostowanie ramy
- malowanie lakierem lub bejcą bezbarwną aby wydobyć kolor forniru i drewna dębowego. Należy użyć farb półtransparentnych, aby uniknąć widocznych uzupełnień.
- Wymienić zamki, nieoryginalną część klamek i szyldów, na identyczne jak w przypadku nowych drzwi. Na miejscu należy wykonać renowacje futryn drzwiowych - usunąć stare warstwy farby preparatami chemicznymi, delikatnie przeszlifować i naprawić ubytki. Następnie lakierować lakierem bezbarwnym jak w przypadku pozostałych drzwi. Dopuszcza się zamianę skrzydeł drzwi z przeznaczonymi na demontaż. Drzwi typu P, należy dokładnie odrestaurować z zachowaniem okucia (klamek) i na wzór zachowanych uzupełnić brakujące.

d) Zmycie i odtłuszczenie ścian .

Przygotowanie powierzchni pod malowanie z szpachlowaniem nierówności.

Przed malowaniem należy pokryć powierzchnie ścian i sufitu jedną warstwą gruntu.

Należy zdemontować ze ścian istniejące osłony kabli (koryta) i zabezpieczyć wszelkie kable.

Malowanie dwukrotne ścian farbami emulsyjnymi akrylowymi według projektu technicznego.

W miejscu wymiany drzwi wejściowych do sali wszelkie ubytki w tynku należy uzupełnić. Przed tynkowaniem, należy skuć stare, spękanie tynki. Przed malowaniem należy ściany wyrównać oraz zagruntować. Roboty tynkarskie ścian prowadzić w taki sposób, by w efekcie tynkowane płaszczyzny w ramach jednego pomieszczenia były do siebie odpowiednio równoległe lub prostopadłe.

Minimalne parametry techniczne dla zastosowanych tynków:

- Tynk cementowo-wapienny,
- Kategoria III,
- Wytrzymałość na ściskanie: Kat. CS II
- Minimalna grubość warstwy tynku: ściana: 10 mm, sufit: 8 mm

Minimalne parametry techniczne gładzi:

- przyczepność: min. 0,50MPa,
- gęstość w stanie suchym: ok. 1,1 g/cm³,
- max. grubość jednej warstwy: 2mm.

k) Sufit:

Na całej powierzchni sufitu zaprojektowano sufit podwieszany na zawiesiach systemowych z punktami zaczepienia w odległości około 50 cm.

W całości wykończony z płyt kartonowo -gipsowych o odporności ogniowej ,pomalowanych na kolor biały NCS 0500-N farbą zmywalną.



Projekt zakłada lokalizację urządzeń technologicznych na potrzeby w/w pracowni. Szczegółowe rozwiązanie techniczne sufitu i oświetlenia zostanie przedstawione w projekcie technicznym.

I) Roboty instalacyjne:

Elektryka:

Przewiduje się również roboty instalacyjne (instalacja elektryczna oraz instalacja sieciowa w zakresie niezbędnym do podłączenia projektowanych urządzeń (tablica multimedialna), wykonanie gniazd jednofazowych oraz instalacji oświetleniowej) zgodnie z opracowaniami branżowymi w projektach technicznych.

Przewiduje się również roboty instalacyjne (instalacja elektryczna oraz instalacja sieciowa w zakresie niezbędnym do podłączenia projektowanych urządzeń (tablica multimedialna), wykonanie gniazd jednofazowych, wykonanie gniazda trójfazowego (ekspres do kawy) oraz instalacji oświetleniowej) zgodnie z opracowaniami branżowymi w projektach technicznych.

W części graficznej projektu zamieszczono zdjęcia referencyjne fragmentów wykończenia i wyposażenia wnętrz.

INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE:

- Istniejące okna należy zabezpieczyć na czas trwania robót, a prace wokół nich wykonać z należytą starannością.
- Instalacje elektryczne i sanitarne wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Wentylacja:

Wentylacja grawitacyjna w oparciu o istniejące przewody kominowe wentylacyjne wspomagane projektowanymi nawiewnikami higrostatycznymi zamontowanymi w istniejących ramach okiennych.

Projektuje się następujące wyposażenie sali lekcyjnej:

I.p.	Nazwa	Ilość
1.	Dygesterium chemiczne	2szt.
2.	Piec muflonowo-wagowy	1 szt.
3.	łaznie	2 szt.
4.	zlewozmywak stal nierdzewna	4 szt.
5.	umywalka stal nierdzewna	2 szt.
6.	palniki gazowe	4 szt.



D S W PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

7. suszarka

1 szt.

8. blat roboczy

~ 23 mb

Uwaga!

Odnosząc się do wytycznych higieniczno-sanitarnych dostępnych na stropie gov.pl powierzchnia na 1 ucznia powinna wynosić 2,5 m².

Sala lekcyjna nr 55 wymieniona w SWZ nie spełnia założeń dotyczących maksymalnej liczby według wytycznych higieniczno-sanitarnych!

Sala lekcyjna nr 55

Liczba uczniów przewidziana w SWZ: **24**

Powierzchnia sali nr 55 : **53,92 m²**

Maksymalna liczba uczniów wg wytycznych higieniczno-sanitarnych (1 os / 2,5 m²): **21**

Zatem nie zostanie przekroczona maksymalna ilość uczniów do powierzchni użytkowej pomieszczenia.

W części graficznej projektu zamieszczono zdjęcia referencyjne fragmentów wykończenia i wyposażenia wnętrza.

7.1.1. Pracownia Ekonomiczna (sala nr 43)

- a) Roboty przygotowawcze: Zabezpieczenie okien, grzejników, demontaż drzwi i lamp.

Istniejące drzwi poddać renowacji -D1:

Renowacja drzwi drewnianych – D1:

Istniejące drzwi wewnętrzne do sali:

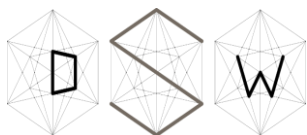
- Występują liczne wyszczerbienia, pęknięcia i wyłamania drewna.
- Zniszczona powierzchnia malarska wielokrotnie nanoszona.
- Różna kolorystyka – kolory: biały, beżowy, brzoskwiniowy, ceglany, kremowy, oraz mieszane.
- Ościeżnice popękane i wypaczone. W wielu miejscach drzwi nie domykają się prawidłowo do ościeżnicy
- Zawiasy malowane

Drzwi przeznaczone do renowacji nie podlegają przeróbkom sposobu otwierania (na zewnątrz czy do wewnątrz pomieszczenia). Łącznie do renowacji przewidziano 1 parę drzwi.

Obecny stan drzwi przeznaczonych do renowacji pokryty jest grubą warstwą farb i lakierów oraz oryginalnym fornirem dębowym lub podobnym.

Projektuje się:

- demontaż istniejącej stolarki drzwiowej wewnętrznej [sukcesywnie kolejność uzgodnić z inwestorem]



- przewiezenie do warsztatu celem usunięcia starych warstw farby tylko preparatami chemicznymi
- dopuszcza się delikatnie przeszlifowanie drobnym papierem
- dokonanie naprawy ubytków
- uzupełnienie brakującego forniru
- podklejenie pęcherzy
- wyprostowanie ramy
- malowanie lakierem lub bejcą bezbarwną aby wydobyć kolor forniru i drewna dębowego. Należy użyć farb półtransparentnych, aby uniknąć widocznych uzupełnień.
- Wymienić zamki, nieoryginalną część klamek i szyldów, na identyczne jak w przypadku nowych drzwi. Na miejscu należy wykonać renowacje futryn drzwiowych - usunąć stare warstwy farby preparatami chemicznymi, delikatnie przeszlifować i naprawić ubytki. Następnie lakierować lakierem bezbarwnym jak w przypadku pozostałych drzwi. Dopuszcza się zamianę skrzydeł drzwi z przeznaczonymi na demontaż. Drzwi typu P, należy dokładnie odrestaurować z zachowaniem okucia (klamek) i na wzór zachowanych uzupełnić brakujące.

b) Zmycie i odtłuszczenie ścian i sufitów na powierzchni.

Przygotowanie powierzchni pod malowanie z szpachlowaniem nierówności.

Przed malowaniem należy pokryć powierzchnie ścian i sufitu jedną warstwą gruntu.

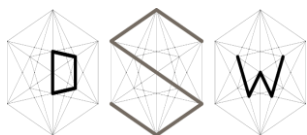
Należy zdemontować ze ścian istniejące osłony kabli (koryta) i zabezpieczyć wszelkie kable.

Malowanie sufitu dwukrotne farbami emulsyjnymi akrylowymi kolor biały S0500-N.

Malowanie dwukrotne ścian farbami emulsyjnymi akrylowymi wg projektu technicznego części architektonicznej.

Ścianę wokół umywalki oraz ścianę biegnącą do wyjścia z sali wyłożyć do wysokości 120 cm wykładziną pcv. Górę wykładziny zabezpieczyć akrylem.

- O grubości całkowitej 1,5 mm, warstwie użytkowej 0,15 mm, wadze całkowitej ≤ 2400 g/m² wg normy ISO 23997 (EN 430) oraz szerokości 2 m,.
- Zabezpieczoną fabrycznie w sposób nie wymagający woskowania, pastowania bądź nakładania dodatkowych środków zabezpieczających przez cały okres użytkowania.
- Reakcja na ogień wg normy EN13501-1 : B - s2 d0
- Posiadająca dobrą odporność chemiczną zgodnie z normą ISO 26987 (EN 423)
- Zmywalną zgodnie z EN 12956
- Nie sprzyjającą rozwojowi grzybów i bakterii.
- Nie przyczyniającą się rozwoju infekcji
- Nie zawierającą biocydów i ftalanów
- O wytrzymałości spoin o większej niż ≥ 250 N/50 mm, wg. EN684



D S W PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

-
- O niskiej emisji LZO <10 µg/m³ mierzonej po 28 dniach zgodnie z normą EN 165 oraz spełniającą klasę A+ potwierdzoną raportem Eurofins
 - Posiadającą Deklarację Środowiskową (EPD)
 - Emitującą ślad węglowy nie większy niż 4,26kg/m² w module A1-A3
 - Nadającą się w 100% do recyklingu
 - Wyprodukowaną w Europie

Montaż nowej umywalki z baterią wg graficznego opracowania .

Szczegółowe rozwiązania materiałowe zostaną pokazane na rzucie przedmiotowej sali oraz przedmiarze i kosztorysie robót.

Minimalne wymagania techniczne dla tynków pod płytki:

- Tynk cementowo-wapienny,
- Kategoria II,
- Wytrzymałość na ściskanie: Kat. CS II,
- Minimalna grubość warstwy tynku: ściana: 10 mm, sufit: 8 mm.

Minimalne wymagania techniczne farby ściennej:

- farba hydrofobowa,
- farba matowa,
- ścienna wewnętrzna,
- 1 klasa ścieralności wg normy PN-C 81914 lub równoważnej.

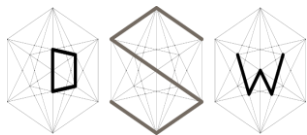
Na ścianach zaprojektowano nowe tynki w miejscu wymiany drzwi wejściowych do sali oraz pokrycie ścian farbą zmywalną. Przed tynkowaniem, należy skuć stare, spękałe tynki. Przed malowaniem należy ściany wyrównać oraz zagruntować. Roboty tynkarskie ścian prowadzić w taki sposób, by w efekcie tynkowane płaszczyzny w ramach jednego pomieszczenia były do siebie odpowiednio równoległe lub prostopadłe.

Minimalne parametry techniczne dla zastosowanych tynków:

- Tynk cementowo-wapienny,
- Kategoria III,
- Wytrzymałość na ściskanie: Kat. CS II
- Minimalna grubość warstwy tynku: ściana: 10 mm, sufit: 8 mm

Minimalne parametry techniczne gładzi:

- przyczepność: min. 0,50MPa,
- gęstość w stanie suchym: ok. 1,1 g/cm³,
- max. grubość jednej warstwy: 2mm.



c) Posadzka:

Projektuje się wyłożenie posadzki wykładziną z PCV tzw. obiektową wg załącznika graficznego niniejszego opracowania graficznego.

Całkowita powierzchnia posadzki to 50,23 m² wraz z wywinięciem na ścianie jako cokół na wysokość 15 cm .

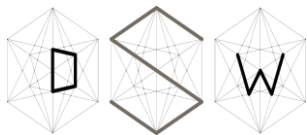
- Wykładzinę elastyczną z PCV, rulonową ,homogeniczną zgodnie z normą ISO 10581 o zawartości spoiwa – TYP I
- Posiadająca klasyfikację użytkową wg normy ISO 10874 (EN 685) minimum 34/43.
- O grubości całkowitej 2,0 mm, warstwie użytkowej 2,0 mm, wadze całkowitej ≤ 2750 g/m² wg normy ISO 23997 (EN 430) oraz szerokości 2 m
- O stabilności wymiarów wg normy EN434 : $\leq 0.40\%$
- Zabezpieczoną fabrycznie np. iQ PUR w sposób nie wymagający woskowania, pastowania bądź nakładania dodatkowych środków zabezpieczających przez cały okres użytkowania.
- Umożliwiającą odnowienie powierzchni poprzez polerowanie na sucho.
- Antypoślizgową o wartości R10 wg DIN 51130
- Antypoślizgową o wartości PVT wg BS-7976-2 >36 – niskie ryzyko poślizgnięcia
- Reakcja na ogień wg normy EN13501-1 : Bfl s1
- Wgniecenie resztkowe wg. EN ISO 24343-1 najlepsza wartość zmierzona 0,02mm
- Charakteryzującą się brakiem uszkodzeń przy oddziaływaniu kółek krzesel
- Posiadającą bardzo dobrą odporność chemiczną zgodnie z normą ISO 26987 (EN 423)
- Nie sprzyjającą rozwojowi grzybów i bakterii zgodnie z ISO 846: Część C
- Cechującą się doskonałą zmywalnością na poziomie
- Klasy 0 wg testu Ryboflawiny (Fraunhofer method)
- Nie posiadającą biocydów i ftalanów
- Odporną na światło wgl ISO 105-B02 ≥ 7
- Nadającą się do pomieszczeń mokrych i cechującą się wytrzymałością spoin na poziomie ≥ 400 N/50mm
- Nadającą się do łatwego odkażania- potwierdzone raportem zgodnym z DIN 25415
- Posiadającą klasę A dla pomieszczeń sterylnych wg normy ASTM F51/00
- Posiadającą klasyfikację Clean Room wg ISO 14644-1 – klasa 4



- O niskiej emisji LZO <10 µg/m³ mierzonej po 28 dniach zgodnie z normą EN 165 oraz spełniającą klasę A+ potwierdzoną raportem Eurofins oraz posiadającą certyfikat FloorScore
- Posiadającą deklarację środowiskową EPD, Oświadczenie o właściwościach zdrowotnych materiałów
- MHS wydane przez EPEA oraz nadająca się w pełni do recyklingu poużytkowego.
- O średniej zawartości surowca z recyklingu nie mniejszej niż 25%
- Spełniającą wymogi certyfikacji BREEM, LEED oraz WELL
- Posiadającą certyfikat IMO
- Wyprodukowaną w Unii Europejskiej

Instalację wykładziny podłogowej należy przeprowadzać zgodnie z zasadami prawa budowlanego. Powierzchnie, które mają zostać pokryte powinny być czyste, odpowiednio zabezpieczone i chronione przed warunkami atmosferycznymi, a w pomieszczeniu nie należy wykonywać innych prac. Podłoże powinno być gładkie, czyste i trwale suche.

Czas otwarcia kleju zależy od warunków i porowatości podłoża/ Należy zawsze przeprowadzić test wiązania kleju przed rozpoczęciem instalacji. Test wiązania pomoże zarówno określić parametry robocze kleju w warunkach miejsca instalacji (czas otwarty, czas wiązania) jak i stwierdzić potencjalne problemy z wiązaniem. Należy zawsze przeprowadzić badanie wilgotności podłoża. Wszystkie podłoża przyziemne powinny być zabezpieczone odpowiednią warstwą izolacyjną. Należy zadbać o odpowiednie oświetlenie pomieszczenia, aby właściwie ocenić stan podłoża, wykonać prace instalacyjne i przeprowadzić kontrolę po instalacyjną. Pokrywaną powierzchnię należy utrzymywać w stałej temperaturze od 18 do 27°C na 24 godziny przed instalacją, podczas instalacji oraz po jej zakończeniu. Materiały i kleje powinny być aklimatyzowane w takiej temperaturze, w której będzie odbywać się instalacja i użytkowanie przez co najmniej 24 godzin przed instalacją. Jeśli transport/magazynowanie materiału przed jej dostarczeniem odbywały się w temp. poniżej 10°C, okres aklimatyzacji należy zwiększyć do 48 godzin. Zawsze należy upewnić się, czy spełniono wszystkie zalecenia dotyczące podłoża i warunków miejsca pracy przed rozpoczęciem instalacji. Rozpoczęcie instalacji jest jednoznaczne z zaakceptowaniem warunków panujących w miejscu pracy, w związku z czym odpowiedzialność za wszelkie usterki związane bezpośrednio z niewłaściwymi warunkami roboczymi spoczywa na wykonawcach i/lub instalatorach podłogi. Przed instalacją należy sprawdzić czy kolor, numer serii oraz ilość są zgodne z zamówieniem oraz czy materiał nie jest uszkodzony; Nie przyjmujemy reklamacji po zainstalowaniu wykładziny, której nie sprawdzono przed przystąpieniem do prac. Należy używać materiałów z tej samej partii produkcyjnej/ serii barwnika i instalować we wskazanej kolejności. Użycie materiału pochodzącego z różnych partii produkcyjnych prowadzi do różnic w odcieniu. Numer partii produkcyjnej jest widoczny na opakowaniu materiału i należy go sprawdzić przed rozpoczęciem instalacji. Nowo zainstalowane podłogi należy chronić przed intensywnym ruchem, ruchem kołowym o dużym obciążeniu punktowym, przez 72 godziny i nie powinno się ich myć przez 48 godzin po instalacji.



D S W PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

Poziom podłóg we wszystkich pomieszczeniach ujednolicić, w celu uniknięcia progów, różnic poziomów.

Należy stosować sznur do zgrzewania na gorąco wykładzin w kolorze przeznaczonym do koloru spawanej wykładziny o średnicy 4mm.

Uwaga: Stosowanie wykładzin podłogowych łatwo zapalnych jest zabronione.

Technologia wykonywania prac - układanie wykładzin pcv:

- Wymagania ogólne dla podłoża pod wykładzinę:

Podłoże, na którym może być ułożona wykładzina, powinno być stabilne, suche, twarde i gładkie do pomiaru używamy wyskalowanego klina oraz łaty niwelacyjnej o długości 2m (różnica poziomu nie może przekraczać 2mm). Należy sprawdzić wilgotność podłoża. Maksymalna wartość wilgotności dla jastrychu cementowego pod wykładziną naturalne wynosi 2,0 CM - %. W przypadku stwierdzenia zabrudzeń i niewielkich nierówności należy je przeszlifować maszyną jednotarczową z odpowiednią tarczą. Przeszlifowane podłoże należy odkurzyć przy pomocy odkurzacza przemysłowego.

Dylatacje technologiczne/przeciwskurczowe i szczeliny w podłożu powinny być wypełnione i trwale zamknięte.

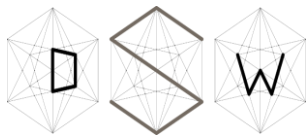
- Gruntowanie i wylewanie mas:

Po dokonaniu niezbędnych czynności związanych z przygotowaniem podłoża przystępujemy do gruntowania. W zależności od rodzaju podłoża dobieramy odpowiedni grunt (podłoże nasiąkliwe lub nienasiąkliwe) przystępujemy do wylewania masy. Grubość masy wygładzającej powinna wynosić w zakresie od 2mm do 5mm. Po wylaniu masę rozprowadzamy na podłożu rakłą zębatą a odpowietrzamy specjalnym wałkiem odpowietrzającym. Po wyschnięciu szlifujemy powierzchnię

w celu pozbycia się tzw. „mleczka cementowego”.

Instalacja wykładzin.

Przed instalacją wykładzin należy sprawdzić numery serii w celu uniknięcia różnic w odcieniach (do jednego pomieszczenia należy dobierać wykładzinę z tej samej serii produkcyjnej). Wykładzina przed instalacją powinna być przechowywana w pomieszczeniu ok. 24h w celu przejścia temperatury otoczenia (min. 18°C). Po tym okresie należy docinać arkusze wykładziny. Przy pomocy odpowiedniej pacy z grzebieniem zębatym rozprowadzamy klej na całym wyznaczonym linią podłożu. Do klejenia wykładzin na podłożu używamy klejów dyspersyjnych (na bazie wody). W przypadku cokołów używamy kleju kontaktowego (pokrywamy nim zarówno powierzchnię ścian jak i wykładziny i pozostawiamy do wyschnięcia powierzchni kleju). Po wstępnym odparowaniu kleju (około 15 min) dociskamy wykładzinę do podłoża, następnie używając walca min 50kg pozbywamy się powietrza spod wykładziny (najpierw w poprzek, następnie wzdłuż arkusza). Następnie czynność powtarzamy na drugiej połowie arkusza. W celu wywinięcia wykładziny na ścianę należy podgrzać wykładzinę nagrzewnicą elektryczną, a rolką dociskową przycisnąć wykładzinę, aby dokładnie przylegała w miejscu łączenia się ściany z



D S W PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

podłogą. Narożnik wewnętrzny wykonujemy na jednej ze ścian pod kątem 45° (unikamy cięcia i łączenia w miejscu łączenia się dwóch ścian). Narożnik zewnętrzny wykonujemy w ten sposób, że odginamy wykładzinę w miejscu styku podłoża z narożnikiem. Tniemy z jednej strony pod kątem 45°, nadmiar przesuwamy na drugą stronę. Brakującą część cokołu wykonujemy z dodatkowego trójkąta wyciętego z wykładzin. Aby trójkąt lepiej się układał, frezujemy go na lewej stronie frezarką ręczną. Dopasowujemy trójkąt, ewentualny nadmiar docinamy tak, aby krawędzie idealnie się stykały. Po wykonaniu wszelkich prac związanych z docinaniem i obróbką wykładzin, przyklejamy cokół klejem kontaktowym. Po upływie 24h możemy przystąpić do prac związanych ze „spawaniem wykładzin”. Dopuszczalne odchylenie powierzchni posadzki od płaszczyzny poziomej nie powinno być większe niż 2mm/m oraz 5mm na całej długości lub szerokości pomieszczenia.

- Spawanie wykładzin:

Pierwszą czynnością, jaką należy wykonać jest frezowanie wykładziny. Wykładzinę frezujemy na 2/3 grubości wykładziny. Prawidłowo i fachowo wykonany frez ma wpływ na wygląd połączonych brytów wykładziny. Do tych prac używamy frezarki ręcznej lub mechanicznej. Po wykonaniu frezowania możemy przystąpić do spawania na gorąco. Używając spawarek ręcznych lub automatu spawalniczego wprowadzamy sznur w styki wykładziny. Kolejną czynnością jest ścięcie nadmiaru sznura. Ścinanie odbywa się w dwóch etapach – pierwszy z nich to ścięcie jeszcze ciepłego sznura przy pomocy noża z płytką. Drugi po ostygnięciu sznura bezpośrednio na wykładzinie. Zbyt szybkie ścięcie może spowodować skurczenie, zapadanie się sznura w procesie stygnięcia.

Szczegółowa kolorystyka zostanie opisana w projekcie technicznym -wykonawczym.

d) Roboty instalacyjne:

Elektryka:

Przewiduje się również roboty instalacyjne (instalacja elektryczna oraz instalacja sieciowa w zakresie niezbędnym do podłączenia projektowanych urządzeń (tablica multimedialna), wykonanie gniazd jednofazowych oraz instalacji oświetleniowej) zgodnie z opracowaniami branżowymi w projektach technicznych.

Przewiduje się również roboty instalacyjne (instalacja elektryczna oraz instalacja sieciowa w zakresie niezbędnym do podłączenia projektowanych urządzeń (tablica multimedialna), wykonanie gniazd jednofazowych, wykonanie gniazda trójfazowego (ekspres do kawy) oraz instalacji oświetleniowej) zgodnie z opracowaniami branżowymi w projektach technicznych.

W części graficznej projektu zamieszczono zdjęcia referencyjne fragmentów wykończenia i wyposażenia wnętrza.

INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE:



D S W PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

- Istniejące okna należy zabezpieczyć na czas trwania robót, a prace wokół nich wykonać z należytą starannością.
- Instalacje elektryczne i sanitarne wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Wentylacja:

wymiana kratki wentylacyjnej .

Projektuje się następujące wyposażenie sali lekcyjnej:

I.p.	Nazwa	Ilość
1	Ławka uczniowska (1 – os) o wymiarach 100x50x65 cm	20 szt.
2	Krzesło uczniowskie	20 szt.
3	Krzesło nauczycielskie obrotowe	1 szt.
4	Biurko nauczycielskie o wymiarach 130x130 cm (L)	1 szt.
7	Tablica multimedialna o przekątnej 86 cali	1 szt.
8	Tablica sucha ścieralna o wymiarach 170x100 cm	1 szt.

Uwaga!

Odnosząc się do wytycznych higieniczno-sanitarnych dostępnych na stropie gov.pl powierzchnia na 1 ucznia powinna wynosić 2,5 m².

Sala lekcyjna nr 43 wymieniona w SWZ nie spełnia założeń dotyczących maksymalnej liczby według wytycznych higieniczno-sanitarnych!

Sala lekcyjna nr 43

Liczba uczniów przewidziana w SWZ: **24**

Powierzchnia sali nr 190: **50,23 m²**

Maksymalna liczba uczniów wg wytycznych higieniczno-sanitarnych (1 os / 2,5 m²): **21**

Zatem nie zostanie przekroczona maksymalna ilość uczniów do powierzchni użytkowej pomieszczenia.

W części graficznej projektu zamieszczono zdjęcia referencyjne fragmentów wykończenia i wyposażenia wnętrz.

7.1.3. Pracownia Fotografii (sala nr 88)



-
- a) Roboty przygotowawcze:
Należy zdemontować wszystkie lampy, niezbędne elementy do przeprowadzenia robót ;
- b) Dwa przejścia do sąsiednich sal należy zamurować wg projektu technicznego;
- c) Dla potrzeb Zamawiającego zaprojektowano ściankę działową mobilną z drzwiami rozwieralnymi. Takie rozwiązanie umożliwia szybkie i łatwe wydzielenie dwóch sal tj. 88 i 88A.
- d) Zaprojektowano sufit podwieszany na całej powierzchni sufitów w dwóch pomieszczeniach. Sufit podwieszany systemowy na ruszcie stalowym wykończonym płytami gipsowo-kartonowymi. Nowe oprawy oświetleniowe zostaną wpuszczone w konstrukcję nowego sufitu. Rolety materiałowe sterowane elektronicznie zostaną zamontowane na fragmencie istniejącego sufitu wg projektu technicznego.
- e) Zmycie i odtłuszczenie ścian i sufitów.
Przygotowanie powierzchni pod malowanie z szpachlowaniem nierówności.
Przed malowaniem należy pokryć powierzchnie ścian i sufitu jedną warstwą gruntu.
Należy zdemontować ze ścian istniejące osłony kabli (koryta) i zabezpieczyć wszelkie kable.

Malowanie dwukrotne ścian farbami emulsyjnymi akrylowymi w dwóch kolorach tj. S 1500-N (jasny szary) od sufitu do 1,5 m nad podłogą. Lamperię do wysokości 1,5 m od poziomu podłogi wymalować farbą lateksową odporną na zarysowania.
Szczegółowe rozwiązania materiałowe zostaną pokazane na rzucie przedmiotowej sali oraz przedmiarze i kosztorysie robót.

Minimalne wymagania techniczne farby ściennej:

- farba hydrofobowa,
- farba matowa,
- ścienna wewnętrzna,
- 1 klasa ścieralności wg normy PN-C 81914 lub równoważnej.

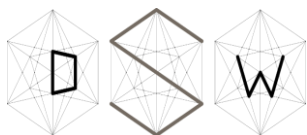
Na ścianach zaprojektowano nowe tynki w miejscu wymiany drzwi wejściowych do sali oraz pokrycie ścian farbą zmywalną. Przed tynkowaniem, należy skuć stare, spękane tynki. Przed malowaniem należy ściany wyrównać oraz zagruntować. Roboty tynkarskie ścian prowadzić w taki sposób, by w efekcie tynkowane płaszczyzny w ramach jednego pomieszczenia były do siebie odpowiednio równoległe lub prostopadłe.

Minimalne parametry techniczne dla zastosowanych tynków:

- Tynk cementowo-wapienny,
- Kategoria III,
- Wytrzymałość na ściskanie: Kat. CS II
- Minimalna grubość warstwy tynku: ściana: 10 mm, sufit: 8 mm

Minimalne parametry techniczne gładzi:

- przyczepność: min. 0,50MPa,



- gęstość w stanie suchym: ok. 1,1 g/cm³,
- max. grubość jednej warstwy: 2mm.

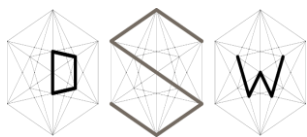
f) Posadzka:

Projektuje się wyłożenie posadzki wykładziną z PCV tzw. obiektową wg załącznika graficznego niniejszego opracowania graficznego.

Instalację wykładziny podłogowej należy przeprowadzać zgodnie z zasadami prawa budowlanego. Powierzchnie, które mają zostać pokryte powinny być czyste, odpowiednio zabezpieczone i chronione przed warunkami atmosferycznymi, a w pomieszczeniu nie należy wykonywać innych prac. Podłoże powinno być gładkie, czyste i trwale suche.

Czas otwarcia kleju zależy od warunków i porowatości podłoża/ Należy zawsze przeprowadzić test wiązania kleju przed rozpoczęciem instalacji. Test wiązania pomoże zarówno określić parametry robocze kleju w warunkach miejsca instalacji (czas otwarty, czas wiązania) jak i stwierdzić potencjalne problemy z wiązaniem. Należy zawsze przeprowadzić badanie wilgotności podłoża. Wszystkie podłoża przyziemne powinny być zabezpieczone odpowiednią warstwą izolacyjną. Należy zadbać o odpowiednie oświetlenie pomieszczenia, aby właściwie ocenić stan podłoża, wykonać prace instalacyjne i przeprowadzić kontrolę po instalacyjną. Pokrywaną powierzchnię należy utrzymywać w stałej temperaturze od 18 do 27°C na 24 godziny przed instalacją, podczas instalacji oraz po jej zakończeniu. Materiały i kleje powinny być aklimatyzowane w takiej temperaturze, w której będzie odbywać się instalacja i użytkowanie przez co najmniej 24 godzin przed instalacją. Jeśli transport/magazynowanie materiału przed jej dostarczeniem odbywały się w temp. poniżej 10°C, okres aklimatyzacji należy zwiększyć do 48 godzin. Zawsze należy upewnić się, czy spełniono wszystkie zalecenia dotyczące podłoża i warunków miejsca pracy przed rozpoczęciem instalacji. Rozpoczęcie instalacji jest jednoznaczne z zaakceptowaniem warunków panujących w miejscu pracy, w związku z czym odpowiedzialność za wszelkie usterki związane bezpośrednio z niewłaściwymi warunkami roboczymi spoczywa na wykonawcach i/lub instalatorach podłogi. Przed instalacją należy sprawdzić czy kolor, numer serii oraz ilość są zgodne z zamówieniem oraz czy materiał nie jest uszkodzony; Nie przyjmujemy reklamacji po zainstalowaniu wykładziny, której nie sprawdzono przed przystąpieniem do prac. Należy używać materiałów z tej samej partii produkcyjnej/ serii barwnika i instalować we wskazanej kolejności. Użycie materiału pochodzącego z różnych partii produkcyjnych prowadzi do różnic w odcieniu. Numer partii produkcyjnej jest widoczny na opakowaniu materiału i należy go sprawdzić przed rozpoczęciem instalacji. Nowo zainstalowane podłogi należy chronić przed intensywnym ruchem, ruchem kołowym o dużym obciążeniu punktowym, przez 72 godziny i nie powinno się ich myć przez 48 godzin po instalacji.

- Wykładzinę elastyczną z PCV, rulonową o wzorze podanym w projekcie technicznym, homogeniczną zgodnie z normą ISO 10581 o zawartości spoiwa – TYP I
- Posiadającą klasyfikację użytkową wg normy ISO 10874 (EN 685) minimum 34/43.
- O grubości całkowitej 2,0 mm, warstwie użytkowej 2,0 mm, wadze całkowitej ≤ 2750 g/m² wg normy ISO 23997 (EN 430) oraz szerokości 2 m



D S W PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

-
- O stabilności wymiarów wg normy EN434 : $\leq 0.40\%$
 - Zabezpieczoną fabrycznie np. iQ PUR w sposób nie wymagający woskowania, pastowania bądź nakładania dodatkowych środków zabezpieczających przez cały okres użytkowania.
 - Umożliwiającą odnowienie powierzchni poprzez polerowanie na sucho.
 - Antypoślizgową o wartości R10 wg DIN 51130
 - Antypoślizgową o wartości PVT wg BS-7976-2 >36 – niskie ryzyko poślizgnięcia
 - Reakcja na ogień wg normy EN13501-1 : Bfl s1
 - Wgniecenie resztkowe wg. EN ISO 24343-1 najlepsza wartość zmierzona 0,02mm
 - Charakteryzująca się brakiem uszkodzeń przy oddziaływaniu kółek krzeseł
 - Posiadająca bardzo dobrą odporność chemiczną zgodnie z normą ISO 26987 (EN 423)
 - Nie sprzyjającą rozwojowi grzybów i bakterii zgodnie z ISO 846: Część C
 - Cechującą się doskonałą zmywalnością na poziomie
 - Klasy 0 wg testu Ryboflawiny (Fraunhofer method)
 - Nie posiadającą biocydów i ftalanów
 - Odporną na światło wg ISO 105-B02 ≥ 7
 - Nadającą się do pomieszczeń mokrych i cechującą się wytrzymałością spoin na poziomie ≥ 400 N/50mm
 - Nadającą się do łatwego odkażania- potwierdzone raportem zgodnym z DIN 25415
 - Posiadająca klasę A dla pomieszczeń sterylnych wg normy ASTM F51/00
 - Posiadająca klasyfikację Clean Room wg ISO 14644-1 – klasa 4
 - O niskiej emisji LZO <10 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ mierzonej po 28 dniach zgodnie z normą EN 165 oraz spełniającą klasę A+ potwierdzoną raportem Eurofins oraz posiadającą certyfikat FloorScore
 - Posiadająca deklarację środowiskową EPD, Oświadczenie o właściwościach zdrowotnych materiałów
- MHS wydane przez EPEA oraz nadająca się w pełni do recyklingu poużytkowego.
- O średniej zawartości surowca z recyklingu nie mniejszej niż 25%
 - Spełniającą wymogi certyfikacji BREEM, LEED oraz WELL
 - Posiadającą certyfikat IMO
 - Wyprodukowaną w Unii Europejskiej.



D S W PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

Szczegółowa kolorystyka zostanie opisana w projekcie technicznym -wykonawczym.

g) Roboty instalacyjne:

Elektryka:

Przewiduje się również roboty instalacyjne (instalacja elektryczna oraz instalacja sieciowa w zakresie niezbędnym do podłączenia projektowanych urządzeń (tablica multimedialna), wykonanie gniazd jednofazowych oraz instalacji oświetleniowej) zgodnie z opracowaniami branżowymi w projektach technicznych.

Przewiduje się również roboty instalacyjne (instalacja elektryczna oraz instalacja sieciowa w zakresie niezbędnym do podłączenia projektowanych urządzeń (tablica multimedialna), wykonanie gniazd jednofazowych, wykonanie gniazda trójfazowego (ekspres do kawy) oraz instalacji oświetleniowej) zgodnie z opracowaniami branżowymi w projektach technicznych.

W części graficznej projektu zamieszczono zdjęcia referencyjne fragmentów wykończenia i wyposażenia wnętrz.

INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE:

- Istniejące okna należy zabezpieczyć na czas trwania robót, a prace wokół nich wykonać z należytą starannością.
- Instalacje elektryczne i sanitarne wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

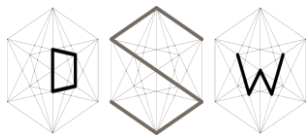
Wentylacja:

Wentylacja grawitacyjna w oparciu o istniejące przewody kominowe .

Montaż klimatyzatora typu SPLIT- jednostka zewnętrzna i wewnętrzna wg zaleceń konserwatorskich.

Projektuje się następujące wyposażenie sali lekcyjnej:

I.p.	Nazwa	Ilość
1	ławka uczniowska (1 – os) o wymiarach 130x50 cm	16 szt.
2	Krzesło uczniowskie	16 szt.
3	Krzesło nauczycielskie obrotowe	1 szt.
4	Biurko nauczycielskie o wymiarach 130x130 cm (L)	1 szt.
7	Tablica multimedialna o przekątnej 86 cali	1 szt.
8	Tablica sucho ścieralna o wymiarach 170x100 cm	1 szt.



Uwaga!

Odnosząc się do wytycznych higieniczno-sanitarnych dostępnych na stropie gov.pl powierzchnia na 1 ucznia powinna wynosić 2,5 m².

Sala lekcyjna nr 88 wymieniona w SWZ nie spełnia założeń dotyczących maksymalnej liczby według wytycznych higieniczno-sanitarnych!

Sala lekcyjna nr 88

Liczba uczniów przewidziana w SWZ: **15**

Powierzchnia sali nr 1 B: **57,12 m²**

Maksymalna liczba uczniów wg wytycznych higieniczno-sanitarnych (1 os / 2,5 m²): **22**

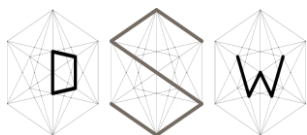
Zatem nie zostanie przekroczona maksymalna ilość uczniów do powierzchni użytkowej pomieszczenia.

W części graficznej projektu zamieszczono zdjęcia referencyjne fragmentów wykończenia i wyposażenia wnętrz.

7.1.1. Pracownia Reklamy/Pracownia Sprzedaży Usług Reklamowych (sala nr 90)

- e) Roboty przygotowawcze: Zabezpieczenie okien, grzejników, demontaż drzwi i lamp.
- f) Zaprojektowano ściankę działową wydzielającą główną szafę IT z drzwiami stalowymi pełnymi w kolorze RAL 7038 (jasny szary). Ścianka z podwójnym rusztem wypełnionym wełną mineralną wyszys pracę tego urządzenia. Z dwóch stron ścianki należy wykonać otwory wentylacyjne, średnicy fi 100 mm.
Szczegółowe rozwiązanie w projekcie technicznym.
- g) Zmycie i odtłuszczenie ścian i sufitów na powierzchni.
Przygotowanie powierzchni pod malowanie z szpachlowaniem nierówności.
Przed malowaniem należy pokryć powierzchnie ścian i sufitu jedną warstwą gruntu.
Należy zdemontować ze ścian istniejące osłony kabli (koryta) i zabezpieczyć wszelkie kable.
Malowanie sufitu dwukrotne farbami emulsyjnymi akrylowymi kolor biały S0500-N.
Malowanie dwukrotne ścian farbami emulsyjnymi akrylowymi wg projektu technicznego części architektonicznej.

Na ścianach zaprojektowano nowe tynki w miejscu wymiany drzwi wejściowych do sali oraz pokrycie ścian farbą zmywalną. Przed tynkowaniem, należy skuć stare, spękane tynki. Przed malowaniem należy ściany wyrównać oraz zagruntować. Roboty tynkarskie ścian prowadzić w taki sposób, by w efekcie tynkowane płaszczyzny w ramach jednego pomieszczenia były do siebie odpowiednio równoległe lub prostopadłe.



Minimalne parametry techniczne dla zastosowanych tynków:

- Tynk cementowo-wapienny,
- Kategoria III,
- Wytrzymałość na ściskanie: Kat. CS II
- Minimalna grubość warstwy tynku: ściana: 10 mm, sufit: 8 mm

Minimalne parametry techniczne gładzi:

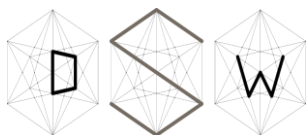
- przyczepność: min. 0,50MPa,
- gęstość w stanie suchym: ok. 1,1 g/cm³,
- max. grubość jednej warstwy: 2mm.

h) Posadzka:

Projektuje się wyłożenie posadzki wykładziną z PCV tzw. obiektową wg załącznika graficznego niniejszego opracowania graficznego.

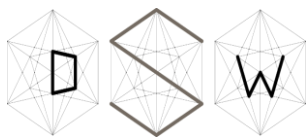
Całkowita powierzchnia posadzki to 56,12 m² wraz z wywinięciem na ścianie jako cokół na wysokość 15 cm .

- Wykładzinę elastyczną z PCV, rulonową ,homogeniczną zgodnie z normą ISO 10581 o zawartości spoiwa – TYP I
- Posiadającą klasyfikację użytkową wg normy ISO 10874 (EN 685) minimum 34/43.
- O grubości całkowitej 2,0 mm, warstwie użytkowej 2,0 mm, wadze całkowitej ≤ 2750 g/m² wg normy ISO 23997 (EN 430) oraz szerokości 2 m
- O stabilności wymiarów wg normy EN434 : $\leq 0.40\%$
- Zabezpieczoną fabrycznie np. iQ PUR w sposób nie wymagający woskowania, pastowania bądź nakładania dodatkowych środków zabezpieczających przez cały okres użytkowania.
- Umożliwiającą odnowienie powierzchni poprzez polerowanie na sucho.
- Antypoślizgową o wartości R10 wg DIN 51130
- Antypoślizgową o wartości PVT wg BS-7976-2 >36 – niskie ryzyko poślizgnięcia
- Reakcja na ogień wg normy EN13501-1 : Bfl s1
- Wgniecenie resztkowe wg. EN ISO 24343-1 najlepsza wartość zmierzona 0,02mm
- Charakteryzującą się brakiem uszkodzeń przy oddziaływaniu kółek krzeseł
- Posiadającą bardzo dobrą odporność chemiczną zgodnie z normą ISO 26987 (EN 423)
- Nie sprzyjającą rozwojowi grzybów i bakterii zgodnie z ISO 846: Część C
- Cechującą się doskonałą zmywalnością na poziomie
- Klasy 0 wg testu Ryboflawiny (Fraunhofer method)



- Nie posiadającą biocydów i ftalanów
- Odporną na światło wgł ISO 105-B02 ≥ 7
- Nadającą się do pomieszczeń mokrych i cechującą się wytrzymałością spoin na poziomie ≥ 400 N/50mm
- Nadającą się do łatwego odkażania- potwierdzone raportem zgodnym z DIN 25415
- Posiadającą klasę A dla pomieszczeń sterylnych wg normy ASTM F51/00
- Posiadającą klasyfikację Clean Room wg ISO 14644-1 – klasa 4
- O niskiej emisji LZO <10 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ mierzonej po 28 dniach zgodnie z normą EN 165 oraz spełniającą klasę A+ potwierdzoną raportem Eurofins oraz posiadającą certyfikat FloorScore
- Posiadającą deklarację środowiskową EPD, Oświadczenie o właściwościach zdrowotnych materiałów
MHS wydane przez EPEA oraz nadająca się w pełni do recyklingu poużytkowego.
- O średniej zawartości surowca z recyklingu nie mniejszej niż 25%
- Spełniającą wymogi certyfikacji BREEM, LEED oraz WELL
- Posiadającą certyfikat IMO
- Wyprodukowaną w Unii Europejskiej

Instalację wykładziny podłogowej należy przeprowadzać zgodnie z zasadami prawa budowlanego. Powierzchnie, które mają zostać pokryte powinny być czyste, odpowiednio zabezpieczone i chronione przed warunkami atmosferycznymi, a w pomieszczeniu nie należy wykonywać innych prac. Podłoże powinno być gładkie, czyste i trwale suche. Czas otwarcia kleju zależy od warunków i porowatości podłoża/ Należy zawsze przeprowadzić test wiązania kleju przed rozpoczęciem instalacji. Test wiązania pomoże zarówno określić parametry robocze kleju w warunkach miejsca instalacji (czas otwarty, czas wiązania) jak i stwierdzić potencjalne problemy z wiązaniem. Należy zawsze przeprowadzić badanie wilgotności podłoża. Wszystkie podłoża przyziemne powinny być zabezpieczone odpowiednią warstwą izolacyjną. Należy zadbać o odpowiednie oświetlenie pomieszczenia, aby właściwie ocenić stan podłoża, wykonać prace instalacyjne i przeprowadzić kontrolę po instalacyjną. Pokrywaną powierzchnię należy utrzymywać w stałej temperaturze od 18 do 27°C na 24 godziny przed instalacją, podczas instalacji oraz po jej zakończeniu. Materiały i kleje powinny być aklimatyzowane w takiej temperaturze, w której będzie odbywać się instalacja i użytkowanie przez co najmniej 24 godzin przed instalacją. Jeśli transport/magazynowanie materiału przed jej dostarczeniem odbywały się w temp. poniżej 10°C, okres aklimatyzacji należy zwiększyć do 48 godzin. Zawsze należy upewnić się, czy spełniono wszystkie zalecenia dotyczące podłoża i warunków miejsca pracy przed rozpoczęciem instalacji. Rozpoczęcie instalacji jest jednoznaczne z zaakceptowaniem warunków panujących w miejscu pracy, w związku z czym odpowiedzialność za wszelkie usterki związane bezpośrednio z niewłaściwymi



warunkami roboczymi spoczywa na wykonawcach i/lub instalatorach podłogi. Przed instalacją należy sprawdzić czy kolor, numer serii oraz ilość są zgodne z zamówieniem oraz czy materiał nie jest uszkodzony; Nie przyjmujemy reklamacji po zainstalowaniu wykładziny, której nie sprawdzono przed przystąpieniem do prac. Należy używać materiałów z tej samej partii produkcyjnej/ serii barwnika i instalować we wskazanej kolejności. Użycie materiału pochodzącego z różnych partii produkcyjnych prowadzi do różnic w odcieniu. Numer partii produkcyjnej jest widoczny na opakowaniu materiału i należy go sprawdzić przed rozpoczęciem instalacji. Nowo zainstalowane podłogi należy chronić przed intensywnym ruchem, ruchem kołowym o dużym obciążeniu punktowym, przez 72 godziny i nie powinno się ich myć przez 48 godzin po instalacji. Poziom podłóg we wszystkich pomieszczeniach ujednolicić, w celu uniknięcia progów, różnic poziomów.

Należy stosować sznur do zgrzewania na gorąco wykładzin w kolorze przeznaczonym do koloru spawanej wykładziny o średnicy 4mm.

Uwaga: Stosowanie wykładzin podłogowych łatwo zapalnych jest zabronione.

Technologia wykonywania prac - układanie wykładzin pcv:

- Wymagania ogólne dla podłoża pod wykładzinę:

Podłoże, na którym może być ułożona wykładzina, powinno być stabilne, suche, twarde i gładkie do pomiaru używamy wyskalowanego klina oraz łaty niwelacyjnej o długości 2m (różnica poziomu nie może przekraczać 2mm). Należy sprawdzić wilgotność podłoża. Maksymalna wartość wilgotności dla jastrychu cementowego pod wykładziną naturalne wynosi 2,0 CM - %. W przypadku stwierdzenia zabrudzeń i niewielkich nierówności należy je przeszlifować maszyną jednotarczową z odpowiednią tarczą. Przeszlifowane podłoże należy odkurzyć przy pomocy odkurzacza przemysłowego.

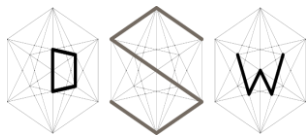
Dylatacje technologiczne/przeciwskurczowe i szczeliny w podłożu powinny być wypełnione i trwale zamknięte.

- Gruntowanie i wylewanie mas:

Po dokonaniu niezbędnych czynności związanych z przygotowaniem podłoża przystępujemy do gruntowania. W zależności od rodzaju podłoża dobieramy odpowiedni grunt (podłoże nasiąkliwe lub nienasiąkliwe) przystępujemy do wylewania masy. Grubość masy wygładzającej powinna wynosić w zakresie od 2mm do 5mm. Po wylaniu masę rozprowadzamy na podłożu rakłą zębatą a odpowietrzamy specjalnym wałkiem odpowietrzającym. Po wyschnięciu szlifujemy powierzchnię w celu pozbycia się tzw. „mleczka cementowego”.

Instalacja wykładzin.

Przed instalacją wykładzin należy sprawdzić numery serii w celu uniknięcia różnic w odcieniach (do jednego pomieszczenia należy dobierać wykładzinę z tej samej serii produkcyjnej). Wykładzina przed instalacją powinna być przechowywana w pomieszczeniu ok. 24h w celu przejścia temperatury otoczenia (min. 18°C). Po tym okresie należy docinać arkusze wykładziny. Przy pomocy odpowiedniej pacy



z grzebieniem zębatym rozprowadzamy klej na całym wyznaczonym linią podłożu. Do klejenia wykładzin na podłożu używamy klejów dyspersyjnych (na bazie wody). W przypadku cokołów używamy kleju kontaktowego (pokrywamy nim zarówno powierzchnię ściany jak i wykładziny i pozostawiamy do wyschnięcia powierzchni kleju). Po wstępnym odparowaniu kleju (około 15 min) dociskamy wykładzinę do podłoża, następnie używając walca min 50kg pozbywamy się powietrza spod wykładziny (najpierw w poprzek, następnie wzdłuż arkusza). Następnie czynność powtarzamy na drugiej połowie arkusza. W celu wywinienia wykładziny na ścianę należy podgrzać wykładzinę nagrzewnicą elektryczną, a rolką dociskową przycisnąć wykładzinę, aby dokładnie przylegała w miejscu łączenia się ściany z podłogą. Narożnik wewnętrzny wykonujemy na jednej ze ścian pod kątem 45° (unikamy cięcia i łączenia w miejscu łączenia się dwóch ścian). Narożnik zewnętrzny wykonujemy w ten sposób, że odginamy wykładzinę w miejscu styku podłoża z narożnikiem. Tniemy z jednej strony pod kątem 45°, nadmiar przesuwamy na drugą stronę. Brakującą część cokołu wykonujemy z dodatkowego trójkąta wyciętego z wykładzin. Aby trójkąt lepiej się układał, frezujemy go na lewej stronie frezarką ręczną. Dopasowujemy trójkąt, ewentualny nadmiar docinamy tak, aby krawędzie idealnie się stykały. Po wykonaniu wszelkich prac związanych z docinaniem i obróbką wykładzin, przyklejamy cokoł klejem kontaktowym. Po upływie 24h możemy przystąpić do prac związanych ze „spawaniem wykładzin”. Dopuszczalne odchylenie powierzchni posadzki od płaszczyzny poziomej nie powinno być większe niż 2mm/m oraz 5mm na całej długości lub szerokości pomieszczenia.

- Spawanie wykładzin:

Pierwszą czynnością, jaką należy wykonać jest frezowanie wykładziny. Wykładzinę frezujemy na 2/3 grubości wykładziny. Prawidłowo i fachowo wykonany frez ma wpływ na wygląd połączonych brytów wykładziny. Do tych prac używamy frezarki ręcznej lub mechanicznej. Po wykonaniu frezowania możemy przystąpić do spawania na gorąco. Używając spawarek ręcznych lub automatu spawalniczego wprowadzamy sznur w styki wykładziny. Kolejną czynnością jest ścięcie nadmiaru sznura. Ścinanie odbywa się w dwóch etapach – pierwszy z nich to ścięcie jeszcze ciepłego sznura przy pomocy noża z płytką. Drugi po ostygnięciu sznura bezpośrednio na wykładzinie. Zbyt szybkie ścięcie może spowodować skurczenie, zapadanie się sznura w procesie stygnięcia.

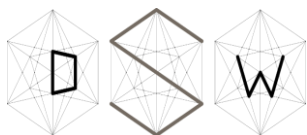
Szczegółowa kolorystyka zostanie opisana w projekcie technicznym -wykonawczym.

i) Roboty instalacyjne:

Elektryka:

Przewiduje się również roboty instalacyjne (instalacja elektryczna oraz instalacja sieciowa w zakresie niezbędnym do podłączenia projektowanych urządzeń (tablica multimedialna), wykonanie gniazd jednofazowych oraz instalacji oświetleniowej) zgodnie z opracowaniami branżowymi w projektach technicznych.

Przewiduje się również roboty instalacyjne (instalacja elektryczna oraz instalacja sieciowa w zakresie niezbędnym do podłączenia projektowanych urządzeń (tablica multimedialna),



D S W PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

wykonanie gniazd jednofazowych, wykonanie gniazda trójfazowego (ekspres do kawy) oraz instalacji oświetleniowej) zgodnie z opracowaniami branżowymi w projektach technicznych.

W części graficznej projektu zamieszczono zdjęcia referencyjne fragmentów wykończenia i wyposażenia wnętrza.

INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE:

- Istniejące okna należy zabezpieczyć na czas trwania robót, a prace wokół nich wykonać z należytą starannością.
- Instalacje elektryczne i sanitarne wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Wentylacja:

wymiana kratki wentylacyjnej .

Montaż klimatyzatora typu SPLIT- jednostka zewnętrzna i wewnętrzna wg zaleceń konserwatorskich.

Projektuje się następujące wyposażenie sali lekcyjnej:

I.p.	Nazwa	Ilość
1	Ławka uczniowska (1 – os) o wymiarach 100x50x65 cm	20 szt.
2	Krzesło uczniowskie	20 szt.
3	Krzesło nauczycielskie obrotowe	1 szt.
4	Biurko nauczycielskie o wymiarach 130x130 cm (L)	1 szt.
7	Tablica multimedialna o przekątnej 86 cali	1 szt.
8	Tablica sucho ścieralna o wymiarach 170x100 cm	1 szt.

Uwaga!

Odnosząc się do wytycznych higieniczno-sanitarnych dostępnych na stropie gov.pl powierzchnia na 1 ucznia powinna wynosić 2,5 m².

Sala lekcyjna nr 90 wymieniona w SWZ nie spełnia założeń dotyczących maksymalnej liczby według wytycznych higieniczno-sanitarnych!

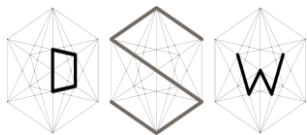
Sala lekcyjna nr 90

Liczba uczniów przewidziana w SWZ: **24**

Powierzchnia sali nr 190: **55,80 m²**

Maksymalna liczba uczniów wg wytycznych higieniczno-sanitarnych (1 os / 2,5 m²): **22**

Zatem nie zostanie przekroczona maksymalna ilość uczniów do powierzchni użytkowej pomieszczenia.



DSW PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

W części graficznej projektu zamieszczono zdjęcia referencyjne fragmentów wykończenia i wyposażenia wnętrz.

7. UWAGI KOŃCOWE.

NINIEJSZY PROJEKT NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z CZĘŚCIĄ GRAFICZNĄ OPRACOWANIA.

- Roboty budowlane powinny być wykonywane przez kwalifikowanych pracowników, odpowiednio przeszkolonych. Szkolenie przeprowadzają przedstawiciele systemów materiałowych i wydają po przeprowadzeniu stosowne zaświadczenie. Niezbędny jest systematyczny nadzór prowadzony przez Wykonawcę, Inwestora oraz nadzór autorski projektantów i upoważnionych przedstawicieli dostawców systemów ślusarki.
- Wszelkie zmiany w projekcie, które wynikają w trakcie prowadzenia robót winny być prowadzone w porozumieniu i za zgodą Projektanta oraz Inwestora, w formie protokołów lub wpisu do dziennika budowy.
- Przyjęte rozwiązania materiałowe mogą być zmieniane w trakcie realizacji prac na materiały równoważne o takich samych lub lepszych parametrach technicznych za zgodą projektanta.
- Przedstawiony w dokumentacji spis prac nie powinien być traktowany jako definitywny – w rozliczeniu końcowym należy uwzględnić wszystkie prace konieczne do prawidłowego funkcjonowania obiektu, nawet jeśli nie zostały one uwzględnione w niniejszej dokumentacji. Wszystkie dane zamieszczone w dokumentacji określające parametry budynku (kąty, wymiary, itp.) wymagają weryfikacji przed rozpoczęciem realizacji.
- Przy realizacji obiektu należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie oraz posiadające odpowiednie certyfikaty (zgodności z Polską Normą lub równoważną) i aprobaty techniczne.

mgr inż. arch. Paula Uryga-Szopa

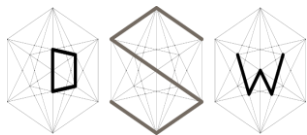
DSW Projekt Sp. z o. o.

mgr inż. arch. Paula Szopa-Uryga

Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

39/SLOKK/2022/II
SL-2212

.....



D S W PROJEKT SP. Z O. O.

adres: ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów

e-mail: sekretariat@dswprojekt.pl

telefon: 736 249 068

strona: dswprojekt.pl

CZĘŚĆ GRAFICZNA:

Z-01- Plan sytuacyjny skala 1:500

A-01 – Rzut sali nr 55_Rzut demontaż 1:50;

A-02 – Rzut sali nr 55_Elementy nowo projektowane 1:50;

A-03- Rzut sali nr 55_Rzut sufitu i oświetlenia 1:50;

A-04 – Rzut sali nr 55_Rzut aranżacja 1:50;

A-05- Rzut sali nr 43_Rzut demontaż 1:50;

A-06 – Rzut sali nr 43_Elementy nowo projektowane 1:50;

A-07- Rzut sali nr 43_Rzut sufitu i oświetlenia 1:50;

A-08 – Rzut sali nr 43_Rzut aranżacja 1:50;

A-09- Rzut sali nr 90_Rzut demontaż 1:50;

A-10 – Rzut sali nr 90_Elementy nowo projektowane 1:50;

A-11- Rzut sali nr 90_Rzut sufitu i oświetlenia 1:50;

A-12 – Rzut sali nr 90_Rzut aranżacja 1:50;

A-13 – Rzut sali nr 88_Rzut demontaż 1:50;

A-14 – Rzut sali nr 88_Elementy nowo projektowane 1:50;

A-15- Rzut sali nr 88_Rzut sufitu i oświetlenia 1:50;

A-16 – Rzut sali nr 88_Rzut aranżacja 1:50;